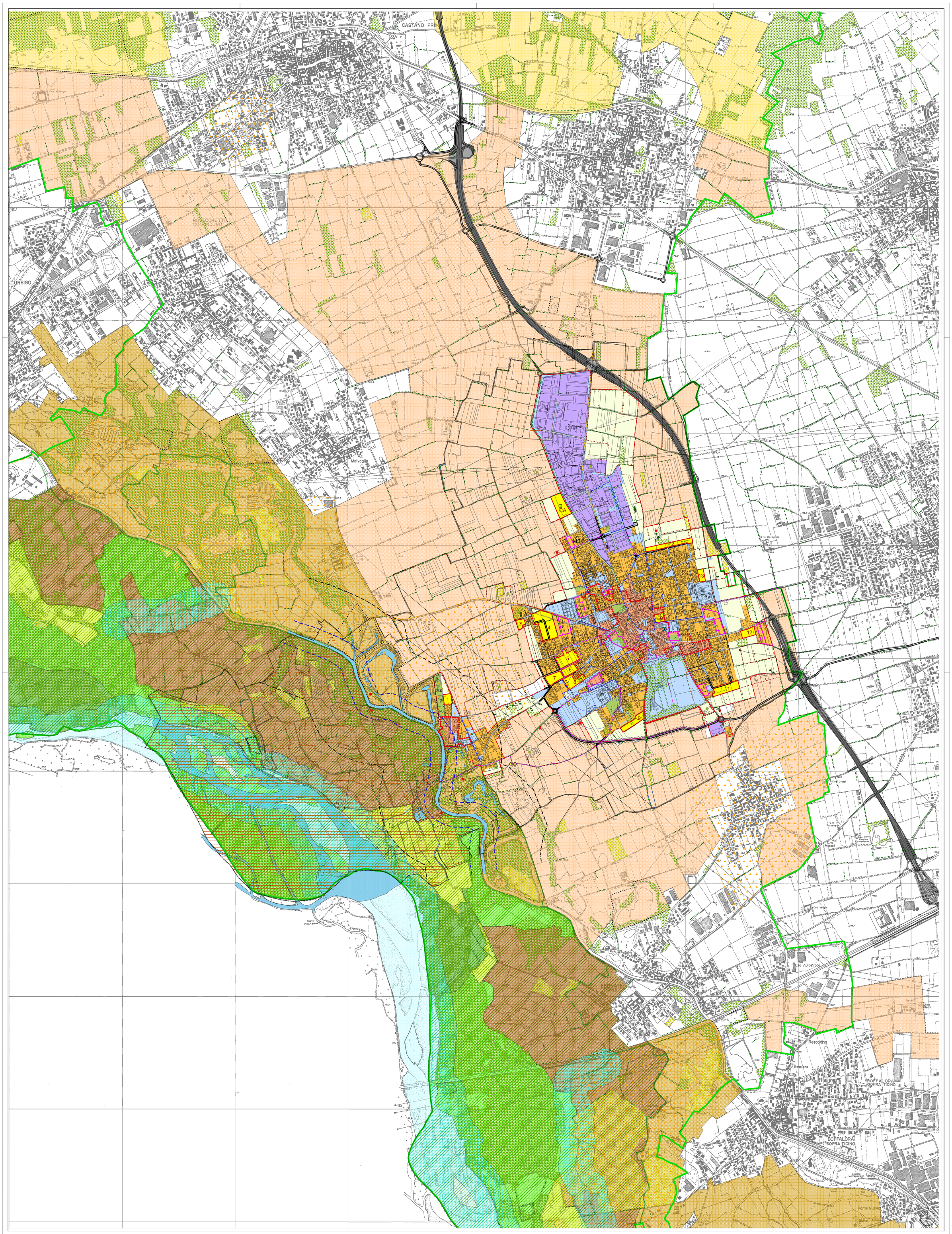

TAVOLA 13.5

PIANO DELLE REGOLE

Limiti
- Confine comunale
- Limite di Iniziativa comunale art. 12 NTA PTC Parco del Ticino
- Parco Regionale del Ticino - DGR 7/5983 art.6
- Centro abitato 2012

Fasce di rispetto
- Fascia di rispetto captazioni idropotabili D.lgs 152 del 1999 Zona di tutela assoluta (10 m) e Fascia di rispetto (200 m)
- Fasce rispetto corsi d'acqua - fonte componente geologica PGT
- Fascia di rispetto elettrodotti (*)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto stradale DPR 16-12-1992

Aree del Piano dei Servizi
- Aree per servizi
- Aree per servizi esterne al limite IC
- R Servizi erogati da ente religioso
- Localizzazione Edilizia Residenziale Sociale (ERS)
- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- Piano della mobilità ciclistica dell'Alto Milanese - rete primaria
- Piano della mobilità ciclistica dell'Alto Milanese - rete secondaria

Sistema ambientale e paesaggistico
- Sito di interesse Comunitario "Turbigaccio, Boschi di Castelletto e Lanca di Bernate"IT2010014
- ZPS "Boschi del Ticino" - IT2080301
- Fiume, canali e specchi d'acqua
- PTRA Navigli - Fascia 100 m
- PTRA Navigli - Fascia 500 m
- Aree rischio archeologico art. 41 NTA PTCP
- Classe IV di fattibilità geologica - fonte componenete geologica PGT
- Fiumi , torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde art. 142 D.Lgs. 22.01.04, n. 42
- Vincolo ex lege 431/1985 - legge Galasso
- Nuclei Antica Formazione - NAF
- Beni culturali vincolati ai sensi del D.Lgs 42/2004 art.10
- Cascina attiva
- Cascina non attiva
- Aree boscate art 63 NTA PTCP - fonte PIF
- Formazioni arboree longitudinali - fonte PIF
- Pioppeti - fonte PIF
- Alberi monumentali - art.65 Nta PTCP
- Aree a rischio archeologico - fonte Soprintendenza

Aree del Documento di Piano
- 1 Ambiti di trasformazione a prevalente destinazione residenziale
- CA Ambiti di trasformazione servizi per l'agricoltura
- Aree verdi interne agli ambiti di trasformazione
- Nuova localizzazione Consorzio Agrario

Aree del Piano delle Regole
- ARes 1
- ARes 2
- AVP
- AEcon
- AAgr
- Edifici non agricoli in ambito agricolo
- Piano Attuativo obbligatorio
- MSV Localizzazione Medie Strutture di Vendita
- Ambito disciplinato da variante PRG L.R. 23/97 luglio 2010

Sistema della viabilità
- Strada di progetto
- Rete viabilistica esistente
- Superstrada Boffalora-Malpensa tratto a cielo aperto
- Superstrada Boffalora-Malpensa tratto in galleria
- Infrastruttura soggetta a interventi di compensazione e riqualificazione ambientale

Azzonamento Parco del Ticino
- Zona A - Zone naturalistiche integrali - art.6 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Zona B1 - Zone naturalistiche orientate - art.6 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Zona B2 - Zone naturalistiche di interesse botanico forestale - art.6 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Zona B3 - Aree di rispetto delle zone naturalistiche perifluviali - art.6 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Zona C1 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico - art.7 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Zona C2 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico - art.8 PTC Parco Regionale DGR 7/5983
- Zona G1 - Zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale - art.9 PTC Parco Regionale DGR 7/5983
- Zona G2 - Zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola - art.9 PTC Parco Regionale DGR 7/5983
- Aree D1 - Aree di promozione economica - art.8 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Aree D2 - Aree di promozione economica - art.8 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919
- Aree R - Aree degradata da recuperare - art.11 PTC Parco Regionale DGR 7/5983 - art.9 Nta PTC Parco Naturale DGR 7/919

(*) Le fasce di rispetto degli elettrodotti sono rappresentate a titolo indicativo secondo le indicazioni del DPCM23.04.1992. La normativa vigente in materia, che sostituisce il suddetto decreto, si applica sulla base della misurazione dei campi magnetici generati dalle linee elettriche. D.P.C.M. 08.07.2003

Diritti d'autore riservati ex lege 22.04.1941 n. 663 e s.m.i.. Riproduzione vietata

TAVOLA 13.5

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO L.R. 12 DEL 2005 e smi
VARIANTE "CASCINE - SCHEDE NORMATIVE"

PIANO DELLE REGOLE

- adottato dal Consiglio Comunale con delibera n.
- controdedotto alle osservazioni dal Consiglio Comuale con delibera n.

- il Sindaco:
- il Segretario Comunale:
- il Responsabile del Procedimento:

DISCIPLINA DEL TERRITORIO

Dario Vanetti ingegnere

via C. Battisti 17
20097 San Donato Milanese (MI)
tel 02.51800458 fax 02.89057789
e-mail: work@urbanstudio.it
www.urbanstudio.it

US Urban Studio

novembre 2017

scala 1:10.000

COMUNE DI CUGGIONO
Città metropolitana Milano